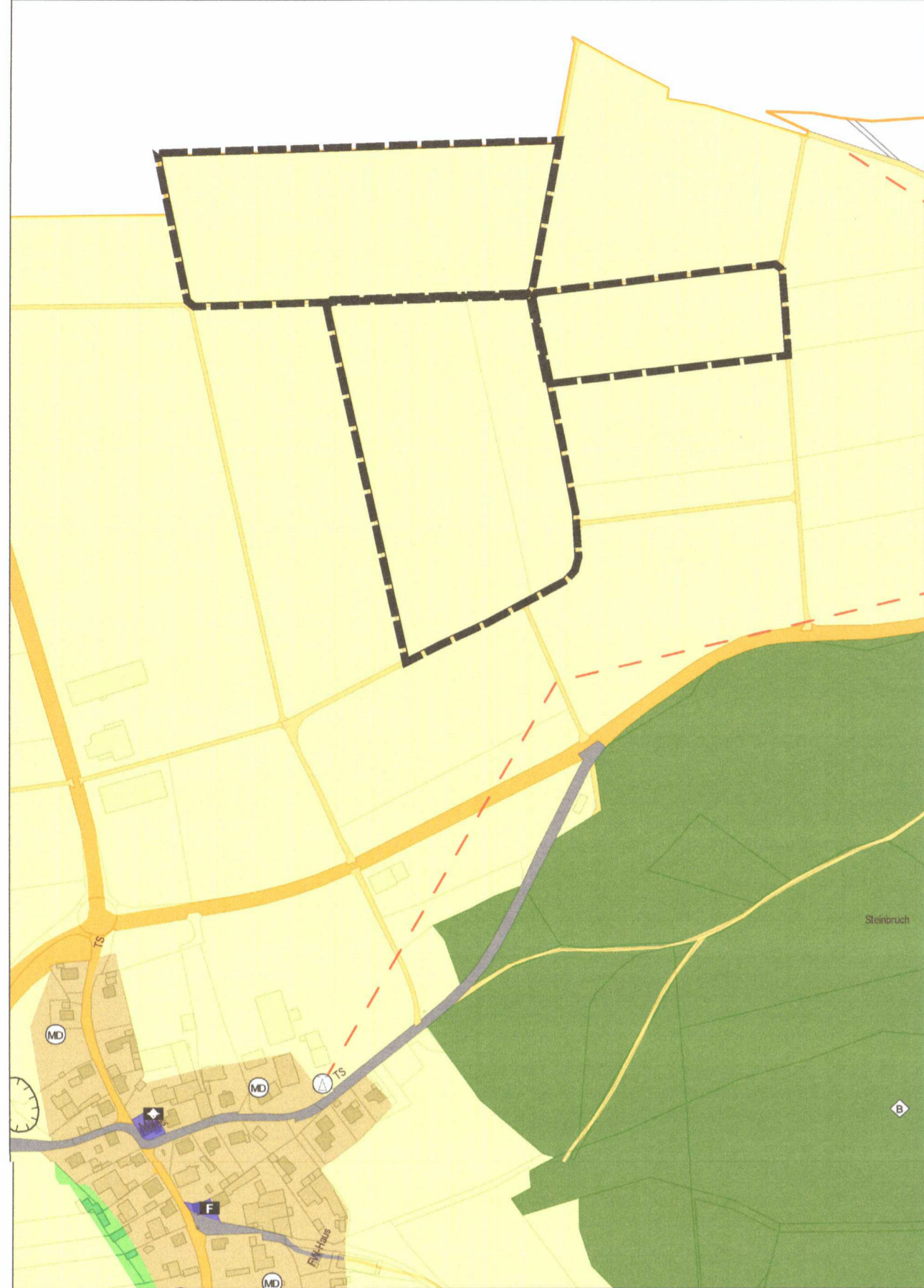


**STADT BEILNGRIES**  
45. ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

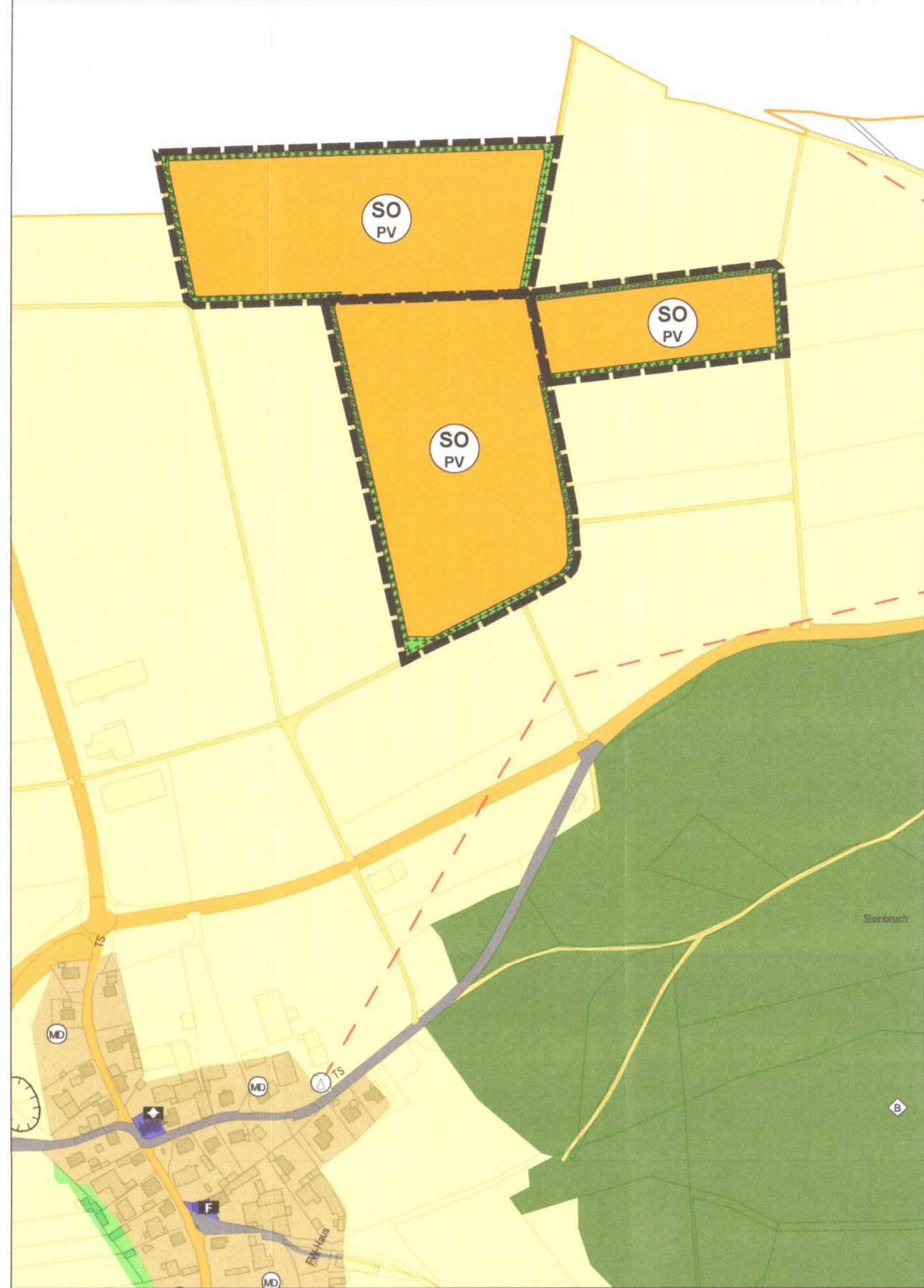
BESTAND WIRKSAMER FNP M 1:5.000



Kartengrundlage: Flächennutzungsplan, digitalisierte Fassung

**STADT BEILNGRIES**  
45. ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

PLANUNG ÄNDERUNGSBEREICH M 1:5.000



Kartengrundlage: Flächennutzungsplan, digitalisierte Fassung

**STADT BEILNGRIES**  
45. ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

**LEGENDE**

Grenze Änderungsbereich

**Bestand (Auszug)**

Flächen für die Landwirtschaft

**Planung**

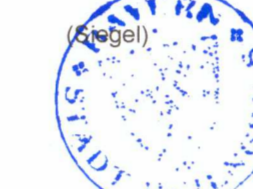
Sondergebiet Zweckbestimmung Photovoltaik

Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (Ausgleichsfläche)

**STADT BEILNGRIES**  
45. ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

**VERFAHRENSVERMERKE**

- Der Stadtrat hat in der Sitzung vom 17.03.2021 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 16.05.2022 ortsüblich bekannt gemacht.
- Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 25.04.2022 hat in der Zeit vom 25.04.2022 bis 24.06.2022 stattgefunden.
- Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 25.04.2022 hat in der Zeit vom 25.04.2022 bis 24.06.2022 stattgefunden.
- Zu dem Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 29.09.2022 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 28.02.2023 bis 31.03.2023 beteiligt.
- Der Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 29.09.2022 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 28.02.2023 bis 31.03.2023 öffentlich ausgelegt. Die Auslegung wurde eine Woche vorher bekannt gemacht.
- Die Stadt hat mit Beschluss des Stadtrates vom 26.04.2023 die Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 26.04.2023 festgestellt.



Stadt Beilngries, den **31. MAI 2023**

*Helmut Schloderer*  
Helmut Schloderer  
Erster Bürgermeister

- Das Landratsamt Eichstätt hat die Änderung des Flächennutzungsplanes mit Bescheid vom **21. JUNI 2023** AZ **600-00** gemäß § 6 BauGB genehmigt.

(Siegel Genehmigungsbehörde)



Stadt Beilngries, den **16. DEZ. 2024**

*Helmut Schloderer*  
Helmut Schloderer  
Erster Bürgermeister

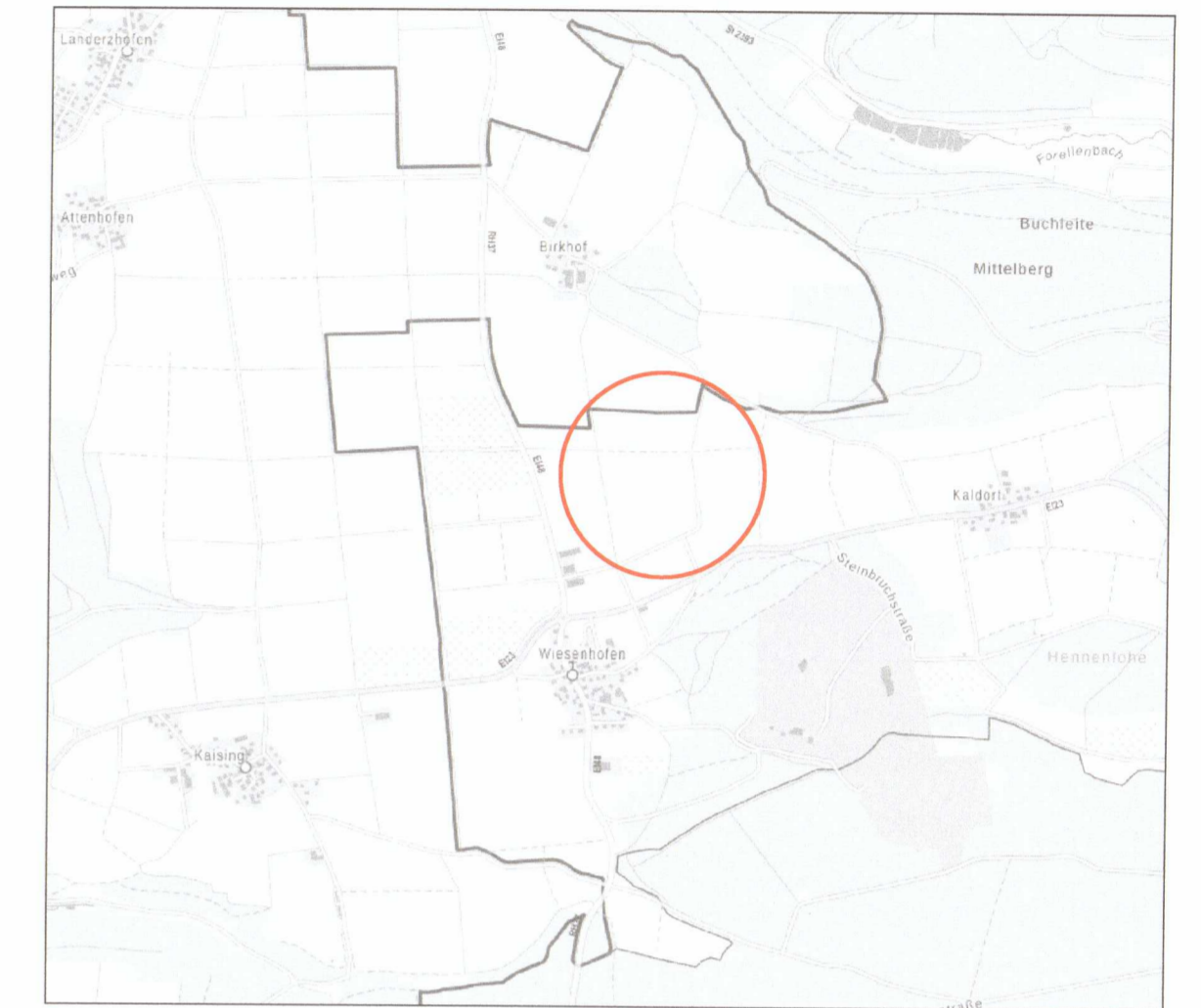
- Die Erteilung der Genehmigung der Änderung des Flächennutzungsplans wurde am ..... gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Änderung des Flächennutzungsplans mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Gemeinde zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Die Änderung des Flächennutzungsplanes ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen der §§ 214 und 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit der Änderung des Flächennutzungsplans einschl. Begründung und Umweltbericht wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.

(Siegel)

Stadt Beilngries, den .....

*Helmut Schloderer*  
Helmut Schloderer  
Erster Bürgermeister

**STADT BEILNGRIES**  
45. ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN



© Bayerische Vermessungsverwaltung

Stand: **26.04.2023**

Maßstab: **1 : 5.000**

Bearbeiter: **mw / ao**

**TEAM 4 Bauernschmitt • Wehner**  
Landschaftsarchitekten + Stadtplaner PartGmbH  
90491 Nürnberg oedenberger str. 65 tel 0911/39357-0 fax 39357-99  
www.team4-planung.de info@team4-planung.de

